

**TOTO JE UPRAVENÁ VERZE DOKUMENTU Z DŮVODU DODRŽENÍ PŘÍMĚŘENOSTI  
ROZSAHU ZVEŘEJŇOVANÝCH OSOBNÍCH ÚDAJŮ (DLE ZÁKONA O OCHRANĚ  
OSOBNÍCH ÚDAJŮ)**

**U s n e s e n í**

**z 35. zasedání Zastupitelstva města Chebu konaného 07.10.2026**

**Usnesení ZM č. 169/35/2026**

**mat. č. 176/2026**

**Schválení programu**

Zastupitelstvo města Chebu

**s c h v a l u j e**

program 35. zasedání Zastupitelstva města Chebu.

**Usnesení ZM č. 170/35/2026**

**mat. č. 177/2026**

**Volba ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo města Chebu

**v o l í**

ověřovateli zápisu Ing. Lucii Pixovou a prof. Dr. Ing. Miroslava Plevného.

**Usnesení ZM č. 171/35/2026**

**mat. č. 178/2026**

**Volba členů návrhové komise**

Zastupitelstvo města Chebu

**v o l í**

členy návrhové komise MUDr. Jana Svobodu, Ing. Leoše Horčíčku a Mgr. Štěpánku Černou, MBA.

**Usnesení ZM č. 172/35/2026**

**mat. č. 180/2026**

**Změna č. 30 Územního plánu Cheb**

Zastupitelstvo města Chebu

**o v ě ř u j e**

Změnu č. 30 Územního plánu Cheb, že není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů, s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací, a to v souladu s § 104 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

**v y d á v á**

Změnu č. 30 Územního plánu Cheb formou opatření obecné povahy v souladu s § 104 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

## **u k l á d á**

Ing. Jaroslavu Šinkovi, vedoucímu odboru SŽP,  
zajistit zpracování Úplného znění po změně č. 30 ÚP Cheb v termínu do 31.10.2026 a následné  
zveřejnění v NGÚP.

**Usnesení ZM č. 173/35/2026**

**mat. č. 181/2026**

### **Zpráva o uplatňování Územního plánu Cheb za období 2022-6/2026**

Zastupitelstvo města Chebu

## **s c h v a l u j e**

- 1) v souladu s § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) Zprávu o uplatňování Územního plánu Cheb za období 2022 – 6/2026 jejíž součástí je podnět a Zadání pro zpracování návrhu změny Územního plánu Cheb s prvky regulačního plánu, včetně přílohy č. 1 (nezařazené podněty)
- 2) zadání změny, které je součástí předložené zprávy o uplatňování ÚP Cheb podle § 107 odst. 3 ve spojení s § 90 stavebního zákona,

## **r o z h o d u j e**

- 1) o pořízení změny Územního plánu Cheb s prvky regulačního plánu podle § 111 odst. 3 stavebního zákona, na základě schválené zprávy o uplatňování,
- 2) o sloučení společného jednání a veřejného projednání podle § 111 odst. 4 stavebního zákona.

## **u k l á d á**

Ing. Jaroslavu Šinkovi, vedoucímu odboru SŽP,  
zajistit výběrové řízení na pořízení dokumentace změny územního plánu vyplývající ze schválené zprávy o uplatňování do 30.6.2027 a následné zpracování změny územního plánu ze zprávy vyplývající.

**Usnesení ZM č. 174/35/2026**

**mat. č. 183/2026**

### **Doporučení členům dozorčí rady společnosti SPP Cheb, s. r. o.**

Zastupitelstvo města Chebu

## **b e r e n a v ě d o m í**

informace o investičním záměru ve Strategickém průmyslovém parku Cheb, který jakožto nedílná součást hlavního výrobního závodu investora Daimler Truck AG, 70771 Leinfelden-Echterdingen, Fasanenweg 10, Spolková republika Německo, Registrační číslo: HRB 762884 (dále jen „Investor“), posouzeného a schváleného podle kritérií stanovených v příloze č. 3 „Podmínky pro výběr investora“ Smlouvy o společném postupu a výkonu práv společníků ve společnosti, uzavřené dne 19.12.2025 mezi Státní investiční a rozvojovou společností, a. s., IČO: 21333858, a městem Cheb, a

## **d o p o r u č u j e**

členům dozorčí rady společnosti SPP Cheb, s. r. o., IČO: 23331844, se sídlem Na Poříčí 1046/24, Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 425398, schváleným za město Cheb,

## **u p u s t í t**

od posuzování a schvalování investora do Strategického průmyslového parku Cheb, který má investiční záměr vybudovat zákaznické centrum, výstavní plochy pro vozidla s nástavbami (Branch Information Centrum) a servisní centrum nákladních vozidel pro případ, bude-li předmětný investiční záměr realizovat dceřiná společnost 100% vlastněná již schváleným Investorem, a to společnost Daimler Truck Česká republika s. r. o., IČO: 06418147, se sídlem Bavorská 2666/16, Stodůlky, 155 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 281781 a

### **s o u h l a s í t**

s realizací veškerých nutných právních jednání, včetně prodeje části pozemků, směřujících k realizaci předmětného investičního záměru,

### **u k l á d á**

Ing. Janu Vrbovi, starostovi,  
informovat členy dozorčí rady společnosti SPP Cheb, s. r. o., schválené za město Cheb, ve smyslu přijatého usnesení.

Ing. Jan Vrba, v. r.  
starosta města Chebu

Ing. Michal Pospíšil, v. r.  
místostarosta města Chebu